COPIES DES PIÈCES A FOURNIR
DANS LE CADRE D'UNE DEMANDE DE FINANCEMENT

ÉTAT CIVIL

- [ ] Photocopies recto/verso pièces d'identités **Madame** et **Monsieur**
- [ ] Livret de famille (la page civil + les pages avec enfants + la page suivante sans enfant)
- [ ] Contrat de Mariage ou Contrat Pacs (**si le cas**)
- [ ] Jugement de Divorce (**si le cas**)

ÉTAT DES REVENUS - (Personnes Physiques)

- [ ] Les 2 Derniers Avis d'Imposition sur le revenu - (les 4 Volets)
- [ ] Avis de "Déclaration en ligne des revenus" (2025 sur l'exercice 2024)
- [ ] Les 3 derniers bulletins de salaire Monsieur + Mois de Décembre **2024** + Ancienneté .....
- [ ] Les 3 derniers bulletins de salaire Madame + Mois de décembre **2024** + Ancienneté .....
- [ ] Justificatifs autres revenus (Pensions, Retraites, Etc.)
- [ ] Contrat de travail ou attestation d'emploi pour les travailleurs frontaliers
  (si la date d'ancienneté n'apparait pas dans les bulletins de salaire, si moins d'un an d'activité et si travailleur frontalier)
- [ ] Dernier Certificat de Prévoyance Retraite pour les travailleurs frontaliers

RÉSIDENCE PRINCIPALE

- [ ] Dernière Taxe Foncière Résidence Principale (les 2 volets)
- [ ] Titre de Propriété Résidence Principale ou (Les 10 Premières Pages de l'Acte Notarié)
- [ ] Dernière Taxe d'Habitation ou Justif si logement de fonction
- [ ] Dernières Taxes Foncières Résidences Secondaires non Louée(s)
- [ ] Dernier Justificatif Domicile moins de 3 mois (Fact. **EDF** ou Fact. **Eau**)

GÉRANT DE SOCIÉTÉ - (Profession Libérale)

- [ ] Les 2 Dernières Attestations Fiscales URSSAF pour les Auto-Entrepreneurs
- [ ] Copie K-BIS (récent de 3 mois)
- [ ] Les 3 derniers bilans ou liasse fiscale 2035
- [ ] Les 3 derniers relevés de comptes professionnels

REVENUS ET BIENS FONCIERS

- [ ] Les 3 Dernières Déclarations Revenus Fonciers **2072 pour les SCI**
- [ ] Les 3 Dernières Déclarations Revenus Fonciers **2044 et 2042C**
- [ ] Dernières Taxes Foncières Recto/Verso sur biens immobiliers en locations (**SCI et Autres**)
- [ ] Tableaux Amortissements des Prêts en Cours sur les Biens Immobiliers en Locations (**SCI et Autres**)
- [ ] Copies des 3 derniers mois de tous les extraits de comptes bancaires sur (**SCI et Autres**)
  (si les loyers et les emprunts ne figurent pas dans les comptes privés)

EMPRUNTS DIVERS PERSO.

- [ ] Tableau d'Amortissement Prêt Résidence Principale
- [ ] Tableaux d'Amortissements des Prêts divers en cours (**Auto, Perso, Etc.**)
- [ ] Relevé d'Identité Bancaire
- [ ] Copies des 3 Derniers mois de tous les Extraits de Comptes Privés (**Mr, Mme, Cpte Joint, Etc..**)
- [ ] Copies Justificatifs Épargnes
- [ ] Valeur Résidence Principale >>>>>>>>>>>> En Euros ……